



18-Gen-2017 11:19:47
 Prot. n. T102382/2017
 Scala originale: 1:2000
 Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri
 Comune: CASTIGLIONE FIORENTINO
 Foglio: 24

MODULARIO
F. - Cat. S. T. - 313



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

MOD. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
50

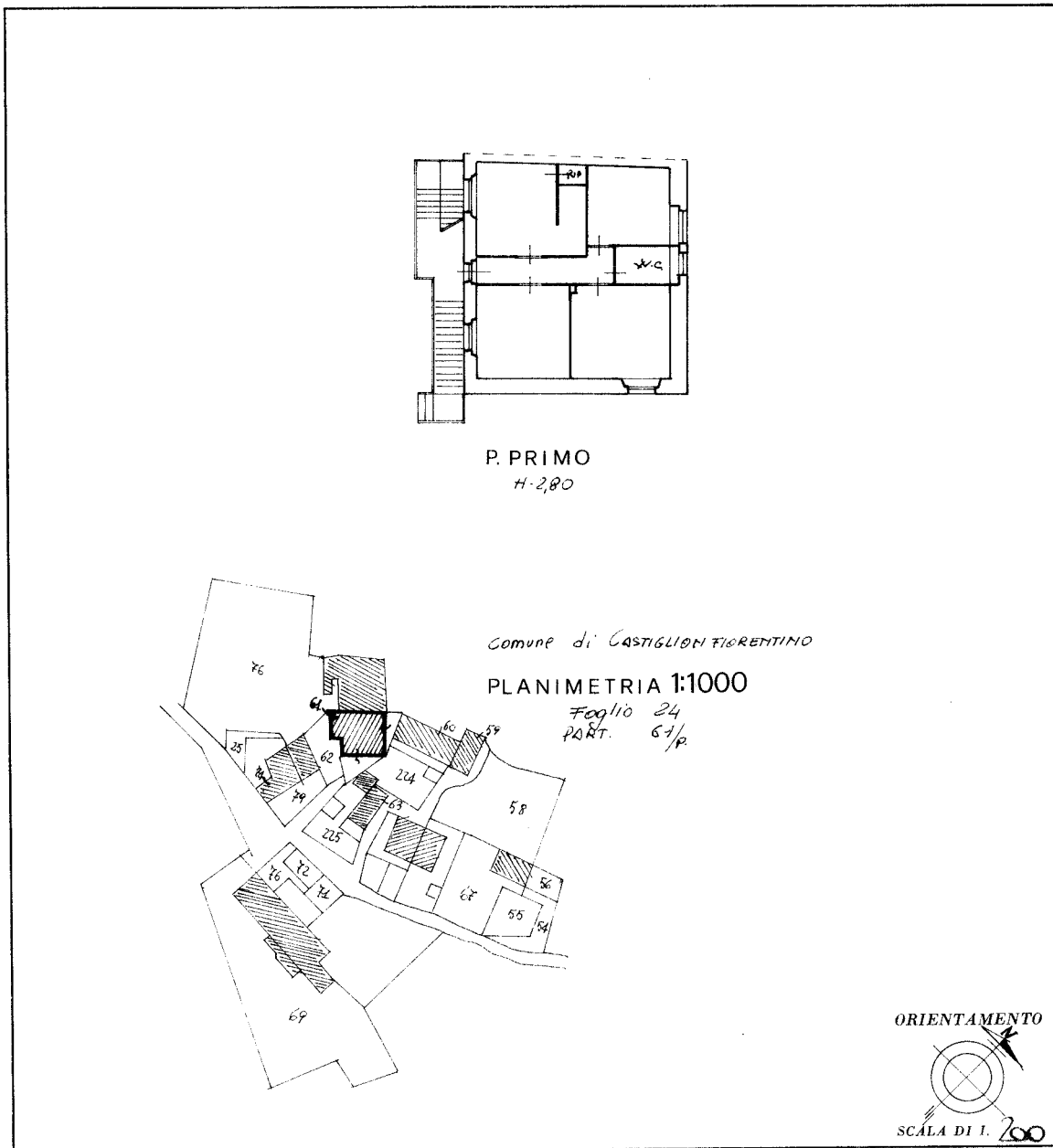
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di CASTIGLION FIORENTINO Via BOSCATELLO

Ditta [REDACTED]

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di AREZZO



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO	
DATA PROT. N°	24 61 0
131/78	

Compilata dal Geometra
(Titolo, nome e cognome del tecnico)
SEBASTIANI EDOARDO
Iscritto all'Albo dei Geometri
della Provincia di AREZZO
DATA 30 agosto 1978
Firma: Sebastiani

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 06/02/2017 - Comune di CASTIGLION FIORENTINO (C319) - < Foglio: 24 - Particella: 61 - Subalterno: 6 >
VIA DEL BOSCATELLO n. 52 piano: 1;

Ultima planimetria in atti

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 30/01/2017

Dati della richiesta	Comune di CASTIGLION FIORENTINO (Codice: C319)
Catasto Fabbricati	Provincia di AREZZO Foglio: 24 Particella: 61 Sub.: 6

INTESTATI

1		(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni
2		(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		24	61	6			A/3	2	5 vani	Totale: 99 m ² Totale escluse aree scoperte**: 99 m ²	Euro 284,05	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA DEL BOSCATELLO n. 52 piano: 1;										
Notifica		-		Partita		2066		Mod.58		-		

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		24	61	6			A/3	2	5 vani		Euro 284,05 L. 550.000	VARIAZIONE del 01/01/1994 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo		, VIA DEL BOSCATELLO n. 52 piano: 1;										
Notifica		-		Partita		2066		Mod.58		-		

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		24	61	6			A/3	2	5 vani		L. 650.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo		, VIA DEL BOSCATELLO n. 52 piano: 1;										

Visura storica per immobile

Data: 30/01/2017 - Ora: 17.13.58 Segue

Visura n.: T291555 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 30/01/2017

Notifica	-	Partita	2066	Mod.58	-
----------	---	---------	------	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/09/1978

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		24	61	6			A/3	2	5 vani		L. 540	VARIAZIONE del 01/09/1978 in atti dal 08/09/1998 FRAZ. FUSIONE, CLS (n. 131.1/1978)
Indirizzo , VIA DEL BOSCATELLO n. 52 piano: 1;												
Notifica	-	Partita	2066	Mod.58	-							

Situazione degli intestati dal 29/01/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni
2			(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/01/2007 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 31/01/2007 Repertorio n.: 1532 Rogante: GIOFFRE' GINEVRA Sede: AREZZO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 1362.1/2007)	

Situazione degli intestati dal 24/10/2002

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(8) Usufrutto per 1/2 fino al 24/12/2000
2			(2) Nuda proprieta` per 1/1 fino al 24/12/2000
3			(8) Usufrutto per 1/2 fino al 24/12/2000
DATI DERIVANTI DA		RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 24/10/2002 protocollo n. 208472 in atti dal 24/10/2002 Registrazione: Sede: RETTIFICA D'UFFICIO (n. 8556.1/2002)	

Situazione degli intestati dal 24/12/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta` per 1/2 E NUDO PROPR. X 1/2 fino al 29/01/2007
2			(8) Usufrutto per 1/2 fino al 29/01/2007
DATI DERIVANTI DA		RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 24/12/2000 protocollo n. 00209094 in atti dal 11/11/2002 Registrazione: Sede: R.U.DI BURZI DINO (n. 8889.1/2002)	

Situazione degli intestati dal 24/12/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta` per 1/2 E NUDO PROPR. X 1/2 fino al 24/10/2002
2			(8) Usufrutto per 1/2 fino al 24/10/2002

Visura storica per immobile

Data: 30/01/2017 - Ora: 17.13.59 Fine

Visura n.: T291555 Pag: 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 30/01/2017

DATI DERIVANTI DA	RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 24/12/2000 protocollo n. 00209094 in atti dal 11/11/2002 Registrazione: Sede: DI BURZI DINO (n. 8888.1/2002)
--------------------------	--

Situazione degli intestati dal 17/12/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(8) Usufrutto per 1/2 fino al 24/12/2000
2			(2) Nuda proprieta` per 1/1 fino al 24/12/2000
3			(8) Usufrutto per 1/2 fino al 24/12/2000
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/12/1991 protocollo n. 208229 Voltura in atti dal 23/10/2002 Repertorio n.: 11561 Rogante: VITIELLO Sede: AREZZO Registrazione: UR Sede: AREZZO Volume: 1 n: 9 del 02/01/1992 DIVISIONE (n. 561.2/1993)		

Situazione degli intestati dal 01/09/1978

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(8) Usufrutto fino al 17/12/1991
2			(1) Proprieta` per 1/3 fino al 17/12/1991
3			(1) Proprieta` per 1/3 fino al 17/12/1991
4			(1) Proprieta` per 1/3 fino al 17/12/1991
5			(8) Usufrutto fino al 17/12/1991
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE del 01/09/1978 in atti dal 08/09/1998 Registrazione: FRAZ.FUSIONE,CLS (n. 131.1/1978)		

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

- foglio 24 particella 61 subalterno 1
- foglio 24 particella 61 subalterno 2
- foglio 24 particella 61 subalterno 3
- foglio 24 particella 61 subalterno 4

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).